

HOTĂRĂREA Nr. 28/2020

privind aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) si Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Lupeni

Consiliul Local al Comunei Lupeni întrunit în ședința ordinară din data de 04 martie 2020;

Având în vedere proiectul de hotărâre al primarului comunei Lupeni privind aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) si Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Lupeni;

Văzând raportul Compartimentului de achiziții publice nr. 587/2020 și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al consiliului local Lupeni;

Avand in vedere:

Aviz de oportunitate nr. 12926/22.06.2017 pentru elaborarea Planului urbanistic general pentru comuna Lupeni, Aviz apă și canalizare SC GOSCOM LUPENI SRL nr.64/08.08.2016, Aviz ANCPI- aviz începere lucrări nr.693/2014 si Proces Verbal de Recepție nr.739/2014, Aviz OSPA-(Oficiul de Studii Pedologice si agrochimice)pentru încadrarea terenurilor în clase de calitate nr.35/2016, Aviz DRDP(Directia regionala drumuri poduri Brasov)-nr.78/52/15.02.2016, Aviz Direcția Județeană pentru Cultură-nr.122-2015/U/12.11.2015 și Comunicare nr.122-2015/U/2016-03-17, Aviz ROMGAZ-nr.12751/25.05.2017, Aviz Agenția Națională de îmbunătățiri funciare-nr.A08/15.02.2016, Aviz Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita-nr.1731/24.10.2016, Aviz Direcția de Sănătate Publică-nr.5879/685/06.11.2015, Aviz Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltul al Județului Harghita-notificare nr.3.121.710/29.10.2015, Aviz Inspectoratul Județean de Poliție Harghita Serviciul Rutier-nr.299.989/29.10.2015, Aviz Consiliul Județean Harghita nr. 23721/03.11.2015, Aviz Electrica S.A nr.70501507227/16.11.2015, Aviz Telekom Romania Communication nr.21/15.02.2016, Aviz de Gospodărire a apelor nr.191/04.07.2016, Aviz Agenția pentru Protecția Mediului Harghita nr.9389/03.04.2017;

Anunțul Public nr. 2444/22.03.2017 cu privire la decizia etapei de încadrare a acestuia la mediu; deasemenea anunțul cu privire la participarea publicului la ședințe a fost publicat atât în ziarul Informația Harghitei nr.6185 din data de 24 martie 2017 în limba română și în ziarul Udvarhelyi Hirado nr.58 din data de 24 martie;

Avizul nr. 10/13.06.2017 pentru elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Lupeni, eliberat de Consiliul Judetean Harghita;

Avizul favorabil nr. 8/2020 al Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei;

In baza,

Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotararea 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (5), lit. c), art. 139, precum și ale art. 196, alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism ale comunei Lupeni, întocmit de B.I MIRK L.LILLA, proiect cum este prevăzut în anexele, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu data adoptării prezentei hotărâri se abroga Hotărârea Consiliului Local al comunei Lupeni nr. 20/2001.

Art.3.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Kovacs Lehel, primarul Comunei Lupeni.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei, compartimentului de urbanism, celor în cauză și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Marton Csaba



Contrasemnat,
Secretar general,
Orban Renata